



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
Libero Consorzio Comunale di Enna
(L.R. n. 15/2015)
Codice Fiscale: 00046840864

Albo

Determinazione n. 88

del 21-3-2016

OGGETTO: ANNULLAMENTO AI SENSI DEL COMMA 2 DELL'ART. 42 BIS DEL D.P.R. 327/2001 S.M.I., ATTI PER OCCUPAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' PARISI FELICE, OCCORSI PER I LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA CONDOTTA IDRICA DI ADDUZIONE VALGUARNERA-DITTAINO. FOGLIO 8 PARTICELLA 63 E 345 SUB 1.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso:

1. che con deliberazione di G.C. n. 346 del 14/5/1991, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione della condotta idrica di adduzione Valguarnera-Dittaino con dichiarazione di Pubblica Utilità, indifferibili ed urgenti a tutti gli effetti;
 2. l'esecuzione dei lavori di cui trattasi richiedeva la necessità d'acquisizione di aree tramite procedura espropriativa;
 3. in data 26/8/1991 con Ordinanza del Sindaco n. 71, notificata con nota prot. 11243 del 05/9/1991, veniva all'uopo disposta l'occupazione temporanea ed urgente di beni immobili privati per l'esecuzione dei lavori di costruzione della condotta idrica di adduzione Valguarnera-Dittaino;
 4. Tra gli immobili oggetto della superiore procedura era presente l'immobile di proprietà del sig. Parisi Felice, nato a Valguarnera Caropepe il 19/6/1933 ed ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 72, individuato al catasto al foglio 8, part. 63 e foglio 8, part. 345 sub. 1, cat c/2 per complessivi mq 1.150, siti in zona agricola;
 5. che con provvedimento sindacale n.4858 del 31/05/1995 veniva determinata l'indennità provvisoria di espropriazione nella misura di complessive Lire 1.831.375 inclusa l'indennità per occupazione temporanea e d'urgenza;
- **Rilevato** dalle visure catastali che attualmente risulta proprietario del terreno il sig. Parisi Felice, nato a Valguarnera Caropepe il 19/6/1933 ed ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 72;
- **Dato atto** che l'attuale proprietario catastale ha promosso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catania, notificato a questo Comune in data 27/07/2012, iscritto al n. 1885/2012 R.G., volto all'avvio della procedura di cui all'art. 42bis D.P.R. 327/2001;
- **Considerato:**
1. che l'opera pubblica, interamente realizzata, garantisce le attività la fornitura di acqua alla città di Valguarnera Caropepe e alla collettività tutta;
 2. che risulta, pertanto, preminente l'interesse pubblico alla salvaguardia dell'integrità dell'opera rispetto alla restituzione del bene al privato;
 3. che sussiste pertanto, l'interesse pubblico ad acquisire il bene di cui trattasi;
- **Ravvisata** l'opportunità di attivare le procedure per l'acquisizione dell'area, ricorrendo all'emanazione del decreto di esproprio ai sensi dell'art.42 bis del D.P.R. 327/2001;
- **Visto** il secondo comma dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 che stabilisce che per attivare la procedura di acquisizione ai sensi dello stesso articolo, necessita che gli atti espropriativi adottati da parte dell'Amministrazione, vanno ritirati;
- **Dato atto** che con nota prot. n. 234 dell'11/01/2016, veniva comunicato alla ditta catastale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 9 della legge 241/90 e s.m.i., l'avvio del procedimento volto all'emissione dell'atto di acquisizione degli immobili così come previsto dall'art.42bis del D.P.R.327/2001 e s.m.i.;
- **Dato atto** che nei 30 giorni dal predetto avviso, il proprietario dell'immobile di cui trattasi, ha trasmesso al Comune di Valguarnera la documentazione richiesta e la dichiarazione di accettazione dell'indennità;

- **Visto** il D.P.R. 8 giugno n.327 e s.m.i., testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

per le motivazioni riportate in premessa e qui integralmente richiamate

D E T E R M I N A

- 1) **Ritirare** tutti gli atti inerente la procedura espropriativa attivata per l'immissione in possesso del bene riportato in catasto di questo comune al foglio 8, particelle 63 e 345, sub 1, in ditta Parisi Felice, necessario alla realizzazione dei lavori di costruzione della condotta idrica di adduzione Valguarnera-Dittaino;
- 2) **Dare atto** che con successivo provvedimento sarà adottata la procedura di acquisizione prevista dall'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

La presente determina sarà notificata all'attuale intestatario catastale del bene, sig. Parisi Felice, nato a Valguarnera Caropepe il 19/6/1933 ed ivi residente in Via Vittorio Veneto n. 72, C.F. PSRFLC33H19L583B;

Contro il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro il termine di sessanta (60) giorni, decorrenti dalla data di notificazione. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia entro il termine di centoventi (120) giorni.

IL RESPONSABILE III SETTORE
Arch. Giuseppe Di Vincenzo

